

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 327/TB-THADS

Đông Anh, ngày 01 tháng 4 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN BẢN**

Số: 2622 /CV

Ngày 02 tháng 4 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 48/2017/QĐST-DS, ngày 06 tháng 12 năm 2017 của Toà án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 26/QĐ-CCTHADS, ngày 18 tháng 12 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 3 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo Chứng thư thẩm định giá số 71/2019/VIV-CTTB, ngày 28 tháng 3 năm 2019 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

#### 2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 197 m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 2(1), tờ bản đồ số 10, địa chỉ: Thôn Mạch Lũng, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 464304, số vào sổ cấp GCN: 3382.QĐ.UBND.2010/CH.00289.2010 do Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 28/7/2010 mang tên ông Nguyễn Như Như.

3. Giá khởi điểm: 762.240.000 đ (Bảy trăm sáu mươi hai triệu, hai trăm bốn mươi nghìn đồng).

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Từ ngày thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đến hết 16 giờ 00 phút, ngày 04/4/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Tới Thanh Tâm**